



AVDH Bélyegző

2024 AUG 14
25488/24MELLÉKLETEK
A CSATOLMÁNYBAN

Budapest Fővárosi Kormányhivatal	Közigazgatási Hivatal
Iktatási szám	X/GH-1/2024
2024 AUG 14.	
előzetes	2024.08.12
30	

Azonosító:EPAPIR-20240812-5575

Küldő

Dátum:

Viselt név:

MÁRKUS
PÉTERNÉ

Hivatkozási szám:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely:

Születési idő:

Címzett

BUDAPEST FŐVÁ
1073, Budapest
Erzsébet körút 6Tárgy:

Marek J. u. 34. Kerékpártároló

Tisztelt Cím!

Alulírott Márkus Péterné, mint 1078 Budapest, Marek J. u. 34. Társasház közös képviselője mellékelten küldöm a kerékpártároló pályázathoz szükséges iratanyagokat.

Tisztelettel:

Márkus Péterné

Somár Bt.

Mellékletek száma: 5

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Adatlap.pdf	1.1 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	814B736A3B1FE4D 0F54546AA514E7F 912F8121824E1EA BE854AC2964CC58 2D6C
Arajanlat.pdf	764.5 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	514B99174C5C59C A639ABE66A128B9 95FE23095B2AE91 4C947929E9D40F8 DC1C
Marek_34_palyazati _rajz.pdf	795.9 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	75A2573BFA9AD98 6CA6EF690EE911A BF41745EBE32D73 AFAF90B97859202 4C19
Megvalasztasi_jgyk. pdf	2.4 MB	KRX/OCD/Payload/I D-5	91480845C275FB8 66D76C0D1265928 65AA623D255B70A 25EF162148F67C8 B4ED
Palyazati_jgyk.pdf	1.8 MB	KRX/OCD/Payload/I D-6	8C077271B4B3976 45ACF109A294EE5 88E4DA6D5964B3D 46900ACC0B486F7 C150

PÁLYÁZATI ADATLAP

AVDH Bélyegző

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 121/2024. (III.19.) határozatával kiírt „Kerékpártárolók/kerékpártámaszok kialakításának támogatása” tárgyú 2024. évi pályázathoz

Sorszám¹: Benyújtás dátuma²: 2024.hónap,.....nap

- 1.) A pályázó megnevezése: Társasház, Marek J. u. 34.
Azonosító adatai (adószáma stb.): 28912127-1-42
Címe: 1078 Budapest, Marek J. u. 34. 33338 hrsz.)
Bankszámlaszáma: 11707024-20392082
Adószáma: 28912127-1-42
- 2.) A pályázó képviselőjének neve: Somár Bt., Márkus Péterné
Levelezési címe: 1071 Budapest, Damjanich u. 21., fsz. 1.
Telefonszáma: +36203303077, e-mail címe: somarbt@somarbt.hu
- 3.) Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került
 - **I. sz. melléklet** közös képviselő megválasztásáról szóló társasházi közgyűlési határozat másolata
 - **II. sz. melléklet** A kerékpártároló/kerékpártámasz beszerzése ügyében a társasház, lakásszövetkezet közgyűlése által hozott határozat csatolása, amely tartalmazza a pályázati részvételre vonatkozó döntést.
 - **III. sz. melléklet** Amennyiben már meglévő kerékpártárolót/kerékpártámaszt szeretnének a pályázat terhére elszámolni, nyilatkozat arról, hogy a pályázat benyújtását megelőzően 6 hónapnál nem régebben beszerzett kerékpártárolóval/kerékpártámasszal rendelkeznek.
 - **IV. sz. melléklet** A társasház udvarának/közös tulajdonú területének rajza, melyen megjelölésre kerül a tervezett kerékpártároló/kerékpártámasz helye. A közterületen (pl. járdán) történő elhelyezése tilos.
 - **V. sz. melléklet:** pályázati költségvetés
- 4.) Támogatási igény megjelölése egyben pályázati költségvetés, (pénzösszeg megjelölés, a kerékpártároló/kerékpártámasz összege):

200.000.- Ft

(A támogatás összege legfeljebb 200.000.- Ft; A kerékpártároló/kerékpártámasz beszerzésén kívül, a kialakításával kapcsolatos egyéb kiegészítő felépítmények, valamint a szállítási költség és az összeszerelés is támogatható.

Budapest, 2024. augusztus 12.

SOMÁR
Társasházkezelő Bt.
1071 Bp., Damjanich u. 21.,
Adószám: 20952978-1-42
.....
Pályázó aláírása

¹ Polgármesteri Hivatal tölti ki

² Polgármesteri Hivatal tölti ki

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója, felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erszebetvaros.hu) az Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2024. augusztus 12.

SOMÁR
Társasházkezelő Bt.
1071 Bp., Damjanich u. 21.
Adószám: 20952978-1-42
.....
Pályázó aláírása



ÁRAJÁNLAT

AVDH Bélyegző

Megrendelő: Marek J.u.34. Társasház
1078
Budapest
Marek J. utca 34.

Vállalkozó: BÁDER BAU KFT.
1076 Budapest Péterfy utca 42.
adósz: 14621877-2-42
badergyula@gmail.com

Készítés ideje: 2024.08.05.

A munka leírása: KERÉKPÁRTÁROLÓ KIALAKÍTÁSA FSZ.-I KÖZÖS WC-BEN.

		Anyagköltség	Díjköltség
Összesen:		75 600.00	302 000.00
anyagig.	15.00% +	11 340.00	
Összesen:		388 940.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	105 014.00	
Összesen:		493 954.00	Ft

Készítette:

BÁDER BAU KFT.
1076 Bp. Péterfy S. u. 42.
Adószám: 14621877-2-42
Tel: 07.00.912265

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységarak			Anyag:	Díj:
1./	Falpanelek bontása			
	Mennyiség	4.00 m3		
	Anyag egységára:	0.00	0.00	
	Díj egységára:	25 000.00		100 000.00
2./	Wc csésze, öblítőtartály bontása			
	Mennyiség	3.00 db		
	Anyag egységára:	0.00	0.00	
	Díj egységára:	15 000.00		45 000.00
3./	Födém javítása, betonozása helyszíni keveréssel, 30x30cm méretig, 30cm vastagságig			
	Mennyiség	3.00 db		
	Anyag egységára:	6 500.00	19 500.00	
	Díj egységára:	13 200.00		39 600.00
4./	Oldalfalról, mennyezetről balesetveszélyes laza vakolat leverése, építési törmelék bezsákolása, elszállítása.			
	Mennyiség	1.00 m3		
	Anyag egységára:	16 500.00	16 500.00	
	Díj egységára:	97 800.00		97 800.00
5./	Kerékpártartó felszerelése, 5 kerékpárhoz.			
	Mennyiség	2.00 db		
	Anyag egységára:	19 800.00	39 600.00	
	Díj egységára:	9 800.00		19 600.00
Összesen:			75 600.00	302 000.00

NAREK 3. u. 36

Lopu 11 m²
→ helyiség

LPH
12 m²

Tovashoz

udvarra

280 m²

Háló 3 m²

LPH

Községi 2 m²

BICYCLISTÁK

Légtér 12 m²

AVDH Bélyegző

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

AVDH Bélyegző

Készült:

2001. október 17-én
a Budapest VII., Hernád u. 42. Általános Iskolában

Jelen vannak:

az EMIK Kft részéről:

Magy Éva

az Önkormányzat részéről:
a mellékelt jelenléti ív szerint

Szatmár György

- magántulajdonosok összesen:	25,54 %-ban
- önkormányzat	25,79 %-ban
Tulajdonosok összesen:	51,33 %-ban

Tárgy:

a Budapest, VII., ker. Marek J. u. 34. sz. társasház
meghívó szerinti időpontra meghirdetett, rendkívüli közgyűlése

A közgyűlés

- levezető elnöknek

Mónkus Péterné

- jegyzőkönyv vezetőnek

Somogyi Zoltán

- hitelesítőknél

Szatmár György
Bukva István

100 % igen szavazattal választja meg.

A levezető elnök megállapítja, hogy a meghirdetett közgyűlés határozatképes, és megnyitja a közgyűlést.

Határozat

A közgyűlés 100 % igen szavazattal a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

A közgyűlés napirendi pontjai:

- 1./ Közös képviselő visszahívása
- 2./ Közös képviselő választása

1. sz. Napirendi pont

A beszámoló elnöke elmondja, hogy a tulajdonosok inkább keresték meg az EMIK Kft-t, hogy szertük a közös képviselőt installálják, mivel az épületrefurálás hiányzik a Kft-től. Az EMIK Kft képviselője elmondja, hogy az EMIK Kft ragaszkodik az 1 hónap felmondási időhöz.

Határozat

A tulajdonosok egyhangúlag úgy határoztak, hogy installálja az EMIK Kft-t. 2001. okt. 17-től és az októberi kezelői díj az EMIK Kft-t illeti.

2. sz. Napirendi pont

A beszámoló elnöke elmondja, hogy a tulajdonosok a GOMAR Zrt-t felkérték a közös képviselői tevékenység ellátására való jelentkezésre.

Kéri a jelölt beemtatkozását.
Ezt követően javasolná tensik fel a

2. napirendi pont szerinti közös képviselő
választás kiírása

Határozat

A tulajdonosok egyhangúlag a SOMKÖR
Bt-t választja meg közös képviselőnek
2001 október 18-tól. A megválasztás szövegét
Dron József és Zukora Miklós írja alá

Tulajdonosok kérései:

A tulajdonosok kéri az új közös képviselőt,
hogy intézkedjen a lakható leváltására
és az új lakható havonta mossa ki a szemet-
kínalót.

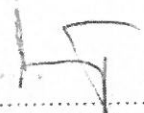
A fent és a piucei lefolyó csatornák kiáramlása
sz. B. választás a következő közgyűlésen


Miután a napirendi pontokhoz a tulajdonosok részéről több hozzászólás nem volt, a levezető elnök
megköszönte a részvételt és a közgyűlést bezárta.

k.m.f.

Miklós Péter
levezető elnök

József József
jegyzőkönyv vezető


jegyzőkönyv hitelesítő


jegyzőkönyv hitelesítő

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:

2024. május 29-én

a Budapest VII., Damjanich u. 21., Somár Bt. iroda

Jelen vannak:

a Somár Bt. részéről:

Márkus Péterné

Önkormányzat részéről:

Kocsis József

a mellékelt jelenléti ív szerint:

- magántulajdonosok összesen

37,39 %-ban

- önkormányzat

15,97 %-ban

Tulajdonosok összesen

53,36 %-ban

Tárgy:

a Budapest, VII., Marek J. u. 34. sz. Társasház megismételt elszámoló
közgyűlése

A közgyűlés napirendi pontjai:

1./ Tisztségviselők megválasztása

/levezető elnök, jegyzőkönyv-vezető, 2 fő hitelesítő/

2./ 2023. évi elszámolás / Határozathozatal

3./ 2024. évi költségvetés / Határozathozatal

4./ Számvizsgáló Bizottsági tagok kiegészítése /

Határozathozatal

5./ Kerékpártároló építése, önkormányzati pályázaton való
részvétellel / Határozathozatal

6./ Kerületi növényesítési pályázaton való részvétel /

Határozathozatal

A közös képviselő a közgyűlést megnyitja és felkéri a jelenlévő tulajdonosokat a napirendi pontok elfogadására.

A közgyűlés 53,36 % igen, 0 % nem és 0 % tartózkodás mellett (nincs jelen 46,64 %) egyhangúan elfogadja.

- levezető elnök

Márkus Péterné

- jegyzőkönyv-vezető

Juhászné Márkus Eszter

- hitelesítők

Báder Gyula

Sira Pál Zoltánné

személynek választja meg, a meghívóban meghirdetett napirendi pontok tárgyalását a meghívóban szereplő sorrend szerint elfogadja.

A levezető elnök és a jegyzőkönyv-vezető megállapítja, hogy határozathozatalkor jelenlévők tulajdoni hányada 53,36 %, tehát a megismételt közgyűlés határozatképes.

5./ 2024. (05. 29.) H a t á r o z a t

A közgyűlés 81,91 % igen, 18,09 % nem és 0 % tartózkodással úgy határoznak, hogy részt kívánnak venni a kerékpártároló kialakítására kiírt önkormányzati pályázaton, mely a fsz-i közös WC-ben kerül kialakításra, maximum 300.000.- Ft összeghatárig.

6. sz. N a p i r e n d i p o n t

A levezető elnök elmondja, hogy pár tulajdonos kérte a napirendi pont felvételét az önkormányzatnál kiírt növényesítési pályázaton való részvétel miatt. A levezető elnök ismerteti a pályázati kiírást, valamint a lehetőségeket és kéri a tulajdonosok hozzászólását és szavazatát.

A levezető elnök és a jegyzőkönyv-vezető megállapítja, hogy határozathozatalkor jelenlévők tulajdoni hányada 53,36 %, tehát a megismételt közgyűlés határozatképes.

6./ 2024. (05. 29.) H a t á r o z a t

A közgyűlés 18,09 % igen, 81,91 % nem és 0 % tartózkodással úgy határoznak, hogy nem kívánnak részt venni a növényesítési pályázaton.

Egyéb kérések:

- A közgyűlés kéri a nagytakarítás megrendelését, külön díjazás ellenében.

Miután a napirendi pontokhoz a tulajdonosok részéről több hozzászólás nem volt, a levezető elnök megköszönte a részvételt és a közgyűlést bezárta.

k.m.f.

.....
Mihályos Péterné
levezető elnök

.....
Lukács A. Csaba
jegyzőkönyv-vezető

.....
Sára Pál Zoltánné
jegyzőkönyv-hitelesítő

.....
Bódis Gyula
jegyzőkönyv-hitelesítő