



AVDH Bélyegző

2024 AUG 21.

HKA 26496 12024
Budapest Főváros
VII. Kerület Erzsébetváros
Polgármesteri Hivatal

| | | |
|---|------------------|------------|
| Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal | | |
| Iktatási szám | X / 655-1 / 2024 | |
| 2024 AUG 21. | | |
| Időszám | 1 | 2024.08.21 |

Azonosító:EPAPIR-20240821-1407

Küldő

Viselt n

Születé

Anyja n

Születé

Születé

Dátum:

Hivatkozási szám: bpVIIph.500127390

Azonosító: EPAPIR-20240821-1407

Témacsoport azonosító: ONKORM_IGAZGATAS

Témacsoport neve: Önkormányzati igazgatás

Ügytípus azonosító: ONK_TELEPULES_UZEM

Ügytípus neve: Településüzemeltetési ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073, Budapest
Erzsébet körút 6

Tárgy:

Hernád utca 43 Társasház - Magasnyomású mosóberendezés pályázat

Mellékelten megküldjül a Bp., VII. Hernád utca 43 Társasház - Magasnyomású mosóberendezés pályázati dokumentumait.

Mellékletek száma: 1

Fájlnév

Méret

Elhelyezkedés

Fájl SHA-256
lenyomata

Hernad_43_Maga 2.5 MB
snyomasu.pdf

KRX/OCD/Payload/I
D-2 56AF3DBDCE4ECE
9989111FEA913F8
23CF2937585D36F
012DA4F1212E695
CBD57

PÁLYÁZATI ADATLAP

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 137/2024. (III.19.) határozatával kiírt „Magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatása” tárgyú 2024. évi pályázathoz

Sorszám¹: Benyújtás dátuma²: 2024.hónap,nap

- 1.) A pályázó megnevezése: TÁRSASHÁZ HERNAÓ UTCA 43.
Azonosító adatai (adószáma stb.):
Címe: 1078 Budapest, HERNAÓ UTCA 43. (33.377 hrsz.)
Bankszámlaszáma: 11707024-20277312
Adószáma: 28.15.6781-1-42 ÜV: KISS BRIGITT
- 2.) A pályázó képviselőjének neve: KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
Levelezési címe: 1078 BUDAPEST CSERNAÓ U 3.
Telefonszáma: 06.20.242.7077 Email címe: KORREKT.TARSASHAZKEZELO@GMAIL.COM
Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu):
- 3.) Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került
- **I. sz. melléklet** közös képviselő megválasztásáról szóló társasházi közgyűlési határozat másolata
 - **II. sz. melléklet** A magasnyomású mosó beszerzése és rendszeres járdatarítás ügyében a társasház, lakásszövetkezet közgyűlése által hozott határozat csatolása, amely tartalmazza a pályázati részvételre vonatkozó döntést, és azt, hogy a beszerzésre kerülő magasnyomású mosó támogatásától 3 éven keresztül, időjárástól függően, fagymentes időben, előreláthatóan március 15.-től - november 30. napjáig legalább heti 2 alkalommal elvégzik/elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakasz vizes takarítását.
 - **III. sz. melléklet** Nyilatkozat arról, hogy a pályázat kiírását megelőzően 6 hónapnál nem régebben beszerzett magasnyomású mosó berendezéssel rendelkeznek, és, hogy ennek igazolására a vonatkozó számla másolata csatolásra került - amennyiben sor került ilyen beszerzésre
- 4.) Nyilatkozat a tisztításra kerülő járdafelület területe nagyságáról: 170 ~ 180m²
SAROK ÉPÜLET (HERNAÓ - PETERDY)
- 5.) Nyilatkozat a tisztításra kerülő társasházhoz kapcsolódó járdafelület, burkolat vagy fugák víznyomásra való érzékenységéről, egyéb releváns körülményről:
(vonatkozó nyilatkozat esetén a 100 bar nyomás alatti magasnyomású mosó berendezés beszerzése is támogatható)
- 6.) Támogatási igény megjelölése egyben pályázati költségvetés, (pénzösszeg megjelölés, a magasnyomású mosó becsült összege): 110.000 - SZÁLLÍTÁS -Ft
(A támogatás összege legfeljebb 110.000,-Ft; a magasnyomású mosó berendezés támogatható, és nem támogatható a szállítási költség, hosszabbító, külön plusz tömlő.)

Budapest, 2024. 08.15

Korrek Shi 31
Pályázó aláírása

¹ Hivatal tölti ki

² Polgármesteri Hivatal tölti ki

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója, felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) az Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2024. 08. 15.

.....
Pályázó aláírása

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

9

Hernád u 43. Társasház

Közgyűlési jegyzőkönyv

amely, készült a Hernád utca 43. Társasház 2022. augusztus 31. napján 17.30 órakor a Budapest Hernád utca 43. szám alatti Társasház udvarán megtartott közgyűlésen.

Holdampf Ilona tulajdonos megállapítja, hogy jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerinti tulajdonosok 5.749/10.000 tulajdoni hányad képviselőjében, ezért a közgyűlés határozatképes.

A közgyűlés a következő határozatokat hozta:

1. Napirendi pont

Tisztségviselők megválasztása (levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítők) megválasztása, napirendi pontok elfogadása, határozati jegyzőkönyvvezetésről döntés- határozathozatal

1/2022.08.31. számú határozat: A közgyűlés 5.749/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással az alábbi tisztségviselők személyét fogadja el.

Levezető elnök: Holdampf Ilona,

Jegyzőkönyvvezető: Holdampf Ilona

jegyzőkönyv- hitelesítők: Takácsné Petz Gabriella és Ludász Barbara

2/2022.08.31. számú határozat: A közgyűlés 5.749/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy a meghirdetett napirendi pontokat elfogadja

3./2022.08.31. számú határozat: közgyűlés 5.749/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással elfogadja a határozati jegyzőkönyv vezetését.

2. Napirendi pont

A 2021.évi pénzügyi beszámoló tárgyalása, döntés-határozathozatal

4/2022.08.31. számú határozat: A közgyűlés 5.749/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy a 2021. évi pénzügyi elszámolás beszámolója, tárgyalása napirendi pontban érdemi döntést nem tud hozni, mivel azt a Közös- Kép társasházkezelő nem bocsátotta a közgyűlés rendelkezésére.

Hernád utca 43. Társasház

3. Napirendi pont

A Számvizsgáló Bizottságba új tagok megválasztásáról döntés-határozathozatal

5/2022.08.31. számú határozat: A közgyűlés 5.749/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy a Számvizsgáló Bizottság új tagjainak Tanka Zsanett (1/6) és Ludász Barbara a (3/ 2/a) tulajdonostársakat választja meg.

4. Napirendi pont

A közös képviselő / közös képviseletet ellátó cég megbízásának megszüntetése

6/2022.08.31. számú határozat: A közgyűlés 5.749/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy a Közös Kép Társasházkezelő Kft-t 1033 Budapest, Reviczky ezredes u. 6. Cégjegyzékszám: 01 09 983769, adószám: 23910845-2-41, Képviseli: Gerbner Gábor) felmenti, annak közös képviseleti és társasház kezelési megbízását azonnali hatállyal megszünteti. A megbízási szerződést felmondja. A közgyűlés döntésének teljesítése érdekében a jogszabályoknak megfelelő átadás-átvételhez 30 napos határidőt szab.

5. Napirendi pont

Új közös képviselő / közös képviseletet ellátó cég megválasztása

7/2022.08.31. számú határozat: A közgyűlés 5.749/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodással úgy határoz, hogy a közgyűlést követő naptól terjedő határozatlan időtartamra a Hernád utca 43. Társasház Közös Képviselőjének megválasztja a Korrekt Társasházkezelő Kft –t (Székhely: 1076 Bp., Garay utca 37 Iroda: 1078 Bp., Cserhát utca 3, Cégjegyzékszám: 01-09-955390, Adószám: 23152177-1-42, Képviseli: Kiss Brigitta/ Nagy Andrea, E-mail korrekt.tarsashazkezelo@gmail.com Telefon: 06-20-242-7075 / 06-20-242-7575.) megbízási jogviszony keretében. A közös képviselő társasház-kezelői tevékenységet is elláthat, a megbízás részleteit a megkötendő megbízási szerződés tartalmazza. A Megbízási Szerződés aláírására/módosítására a közgyűlés felhatalmazza a Számvizsgáló Bizottság bármelyik két tagját. A megbízási szerződés aláírásáig jelen közgyűlési határozat a jogszabályban részletezett közös képviselői feladatok ellátására megbízást ad.

A közös képviselet ellátásáért a társaság havi bruttó 96.600 Forintdíjazásra jogosult, mely összeget a társasház közgyűlése jogosult módosítani. A társaság képviseletében a társasház bankszámlái (11707024-20277312, 11707027-20440697, Fundamenta Zrt. 88000019-84670407 felett a megválasztott társaság ügyvezetői önállóan írnak alá. További megállapodás, hogy a számvizsgáló bizottság bármely tagjának (Ludász Barbara, Takácsné Petz Gabriella, Tanka Zsanett, Holdamof Ilona) előzetese tájékoztatása és visszajelzése után érvényesíthetők az utalások, ill. kifizetések.

Hernád u. 43. Társasház

6. Napirendi pont

Pályázaton való részvétel a kéményseprő járda felújítási munkálataival-határozathozatal

8/2022.08.31.: A Budapest Hernád utca 43. alatti társasház (továbbiakban társasház) 5.749/10.000 tulajdoni hányad igen, 0/10.000 tulajdoni hányad nem, 0/10.000 tulajdoni hányad tartózkodás szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és területfejlesztési Bizottság 290/2021. (III.24.) számú határozatával elfogadott, 2022. évi Társasház Felújítási Pályázaton (továbbiakban pályázati kiírás, a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és az ezzel kapcsolatos esetleges módosításokra(adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak.

A felújítási munka megnevezés: Kéményseprő járdák felújítása

Az elfogadott árajánlat költségvetési főösszeg 6.175.927 Ft

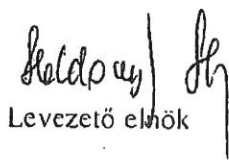
A kért támogatási össze: 1.500.000 Ft, azaz egymillió-ötszázezer Forint (ami legfeljebb a kiírás II. fejezet, d pont szerint maximalizált összeg.

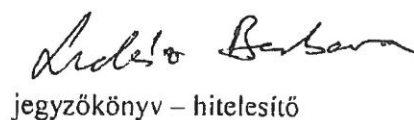
A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti.

A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali inkasszót (felhatalmazó levél) engedélyez az Önkormányzat részére.

A társasház megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességeért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.

A jegyzőkönyv lezárva 18.30-kor


Levezető elnök


jegyzőkönyv – hitelesítő


Jegyzőkönyvvezető


jegyzőkönyv-hitelesítő



KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

HATÁROZATI KIVONAT

3.) Napirendi pont: Magasnyomású berendezés beszerzésére kiírt 2024.évi önkormányzati pályázaton való indulás Határozathozatal

10/2024. (2024. július 16.) sz. Határozat

A közgyűlés úgy határoz, hogy az Erzsébetvárosi Önkormányzat által kiírt magasnyomású berendezésekre vonatkozó pályázaton indul.

A beszerzett magasnyomású mosóberendezés támogatásától számított 3 éven keresztül, időjárástól függően, fagyveszélymentes időben, előreláthatóan március 15-től – november 30. napjáig, legalább heti 2 alkalommal elvégzik / elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakasz vizes takarítását.

(Igen: 4849 /10.000 th, Nem: 0/10.000 th, Tartózkodott 0/10.000 th)

10/2024. (2024. július 16.) sz. Határozat
MAGASNYOMÁSÚ MOSÓBERENDEZÉS
BESZERZÉSE

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42